

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

L6/01 WIATROŁAP	4.65 m <sup>2</sup>
L6/02 ŁAZIENKA	11.61 m <sup>2</sup>
L6/03 SALA ZABAW	55.27 m <sup>2</sup>
L6/04 MAGAZYNEK	2.71 m <sup>2</sup>
L6/05 SZATNIA	7.28 m <sup>2</sup>
L6/06 KORYTARZ	35.26 m <sup>2</sup>
L6/07 MAGAZYNEK	2.77 m <sup>2</sup>
L6/08 WC	4.75 m <sup>2</sup>
L6/09 POKÓJ ROZMÓW	10.23 m <sup>2</sup>
L6/10 SZATNIA	4.77 m <sup>2</sup>
L6/11 ANEKS KUCHENNY	9.36 m <sup>2</sup>
L6/12 ŁAZIENKA	9.09 m <sup>2</sup>
L6/13 MAGAZYNEK	4.50 m <sup>2</sup>
L6/14 SALA ZABAW	56.12 m <sup>2</sup>
L6/15 SZATNIA	8.92 m <sup>2</sup>

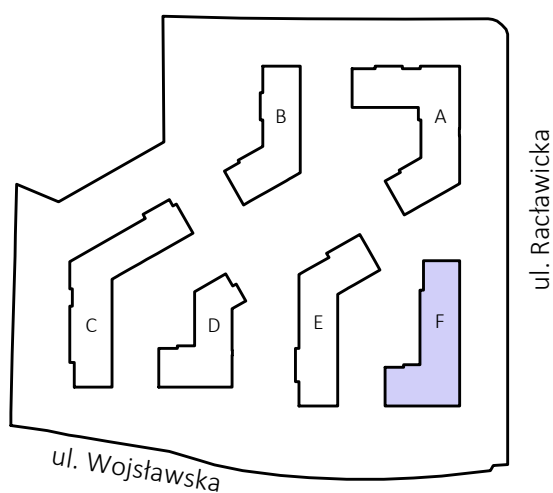
• POW. UŻYTKOWA: **227.29 m<sup>2</sup>**



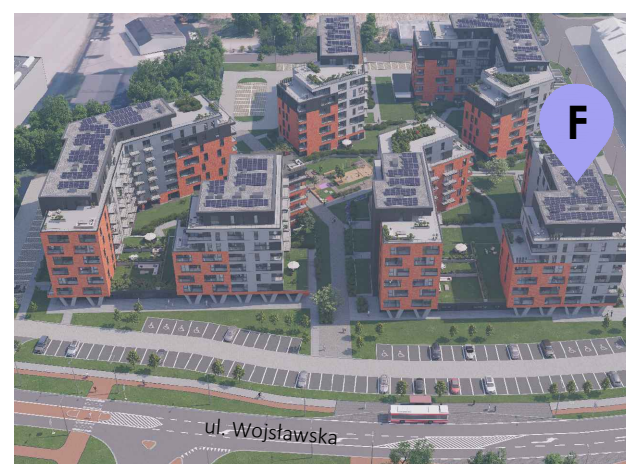
### LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- hydrant wewnętrzny
- belka konstrukcyjna

### LOKALIZACJA:


**0**

parter



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.